



Consejo General de Colegios
Administradores de Fincas
España



Registradores
DE ESPAÑA

Presentación telemática de documentos

Sevilla, 5 de octubre de 2019



CONTENIDO

1. Normativa aplicable
2. Requisitos generales
3. Registro de la Propiedad
4. Registro Mercantil y Bienes Muebles

Normativa aplicable

1

NORMATIVA ESENCIAL

1. Ley 24/2001

Artículo 107:

Los Registradores dispondrán de redes privadas telemáticas que deberán garantizar una interconexión segura por procedimientos exclusivos

Artículo 112:

los documentos privados en soporte papel, podrá practicarse la inscripción de documentos electrónicos con firma electrónica reconocida que sean soporte de documentos privados presentados telemáticamente en los Registros de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles.

2. Ley Hipotecaria

Artículo 248:

El sistema telemático de comunicación empleado deberá generar un acuse de recibo digital mediante un sistema de sellado temporal acreditativo del tiempo exacto con expresión de la unidad temporal precisa de presentación del título.

LA PRESENTACIÓN TELEMÁTICA DEBE HACERSE EN TODO CASO POR LA RED PRIVADA TELEMÁTICA DEL COLEGIO DE REGISTRADORES.

Requisitos generales

2

1. La presentación telemática se realiza a través de la **siguiente dirección:** <https://www.registradores.org/registroonline/home.seam> en el apartado denominado “presentación telemática de documentos”.
2. Para poder presentar telemáticamente en los Registros es **necesario** estar previamente **dado de alta** en los servicios interactivos del Colegio de Registradores.
3. Para poder presentar telemáticamente es indispensable disponer de **certificado electrónico de firma**.
4. Si bien se está trabajando en la compatibilidad con todos los navegadores web, **en este momento solamente puede utilizarse para la presentación telemática Internet Explorer 11**.
5. Asegúrese de que el ordenador tenga instalado el **software de JAVA**, que puede descargarse desde la siguiente dirección: <https://www.java.com/es/download/>
6. Para poder realizar la firma del envío es imprescindible que **cargue un componente de JAVA, lo que puede llevar unos instantes**.
7. Una vez cargado el componente, el sistema mostrará los distintos tipos de presentación telemática y se podrá iniciar el procedimiento de presentación.

Registro de la Propiedad

3



1	SOLICITUD DE SUBSANACIÓN DE FALTAS SUBSANABLES (ART 110 RH)
2	SOLICITUD INSCRIPCIÓN DE HEREDERO ÚNICO (ART 14 LH)
3	SOLICITUD INSCRIPCIÓN RECTIFICACIÓN DE LA DESCRIPCIÓN DE FINCA CON CERTIFICACIÓN CATASTRAL (ART 199.1 LH)
4	SOLICITUD INSCRIPCIÓN RECTIFICACIÓN DE LA DESCRIPCIÓN DE FINCA CON BASE GRÁFICA ALTERNATIVA (ART 199.2)
5	SOLICITUD RECTIFICACIÓN DATOS DESCRIPTIVOS DISTINTOS DE SUPERFICIE Y LINDEROS (ART 201.2 LH)
6	SOLICITUD RECTIFICACIÓN DE SUPERFICIE IGUAL O INFERIOR AL 5 % (ART 201.3 LH)
7	SOLICITUD RECTIFICACIÓN DE SUPERFICIE IGUAL O INFERIOR AL 10 % CONFORME A CATASTRO (ART 201.3LH)
8	SOLICITUD SUBSANACIÓN DOBLE INMATRICULACIÓN (ART 209 LH)
9	CONSTANCIA REGISTRAL DE DOMICILIO PARA NOTIFICACIONES (ART 9 LH)
10	SOLICITUD ANOTACIÓN PREVENTIVA DE LEGADO (ART 42 LH).
11	SOLICITUD ANOTACIÓN PREVENTIVA DEL DERECHO HEREDITARIO (ART 42 LH)
12	SOLICITUD ANOTACIÓN PREVENTIVA POR DEFECTO SUBSANABLE
13	SOLICITUD CANCELACIÓN DE CENSOS/FOROS POR HABER TRANSCURRIDOS 70 AÑOS (ART 210 LH)
14	SOLICITUD CANCELACIÓN HIPOTECA/CONDICIÓN RESOLUTORIA POR TRANCURSO DE 20 AÑOS DESDE ULTIMA RECLAMACIÓN O 40 AÑOS DESDE SU INSCRIPCIÓN (ART 210 LH)
15	SOLICITUD CANCELACIÓN HIPOTECA/CONDICIÓN RESOLUTORIA PRESCRITA (ART 82 LH)
16	SOLICITUD CANCELACIÓN OPCIÓN/RETRACTO POR TRANCURSO DE CINCO AÑOS DESDE EL FIN DEL PLAZO DE EJERCICIO (ART 210 LH)



17	SOLICITUD DE CONCILIACIÓN REGISTRAL
18	SOLICITUD DE CANCELACIÓN DE HIPOTECA O CONDICIÓN RESOLUTORIA PRESCRITA
19	SOLICITUD DE CANCELACIÓN DE USUFRUCTO POR FALLECIMIENTO DEL USUFRUCTUARIO
20	SOLICITUD DE DESIRIBUCIÓN DE HIPOTECA

Registro Mercantil y Bienes Muebles

4



1	SOLICITUD DE CONVOCATORIA DE JUNTA o de la ASAMBLEA DE OBLIGACIONISTAS POR EL REGISTRADOR MERCANTIL
2	SOLICITUD DE NOMBRAMIENTO DE AUDITOR (art. 265.2 L.S.C.)
3	SOLICITUD DE NOMBRAMIENTO DE AUDITOR (art. 265.1 L.S.C.)
4	SOLICITUD DE NOMBRAMIENTO DE AUDITOR PARA EMISIÓN DE CERTIFICACIÓN ACREDITATIVA DE LA SUFICIENCIA DEL PASIVO (artículo 71 bis 1 b) 2º de la Ley 22/2003, de 9 de Julio, Concursal.
5	SOLICITUD DEL PROCEDIMIENTO PARA ALCANZAR UN ACUERDO EXTRAJUDICIAL
6	SOLICITUD DE NOMBRAMIENTO DE EXPERTO. VALORACIÓN DE ACCIONES / PARTICIPACIONES. SEPARACIÓN.
7	SOLICITUD DE NOMBRAMIENTO DE EXPERTO INDEPENDIENTE Aportación no dineraria en constitución de sociedad anónima (art. 67 L.S.C.)
8	SOLICITUD DE NOMBRAMIENTO DE EXPERTO INDEPENDIENTE Adquisiciones onerosas en Sociedad Anónima hasta dos años de su inscripción en el Registro Mercantil (Art. 72 L.S.C.)
9	SOLICITUD DE NOMBRAMIENTO DE EXPERTO INDEPENDIENTE Transformación en Sociedad Anónima
10	SOLICITUD DE NOMBRAMIENTO DE AUDITOR PARA AMPLIACIÓN DE CAPITAL CON CARGO A RESERVAS (art. 303 L.S.C.)
11	SOLICITUD DE NOMBRAMIENTO DE AUDITOR PARA AMPLIACIÓN DE CAPITAL POR COMPENSACIÓN DE CRÉDITOS (art. 301 L.S.C.)



12	SOLICITUD DE NOMBRAMIENTO DE EXPERTO INDEPENDIENTE. Valoración del plan de viabilidad en un acuerdo de refinanciación de la deuda con los acreedores
13	SOLICITUD INSCRIPCIÓN EMPRENDEDOR DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
14	SOLICITUD DE DESISTIMIENTO DE ASIENTO DE PRESENTACIÓN
15	PROYECTOS DE FUSIÓN Y OTRAS MODIFICACIONES ESTRUCTURALES
16	SOLICITUD DE CONSTANCIA DE WEB CORPORATIVA
17	NOMBRAMIENTO Y CESES DE ADMINISTRADORES
	APODERAMIENTOS ELECTRÓNICOS (ARTÍCULO 41 LEY EMPRENDEDORES 2013)

Proceso de presentación telemática

5



PROCEDIMIENTO DE PRESENTACIÓN TELEMÁTICA

Registradores DE ESPAÑA

QUIÉNES SOMOS AYUDA AL CIUDADANO REGISTRO ONLINE ACTUALIDAD Y PUBLICACIONES CONTACTO

¿Qué servicios te ofrece El Registro Online?

ACCEDE AL REGISTRO ONLINE

LOCALIZA TU REGISTRO

CÓMO CONSEGUIR TU INFORMACIÓN REGISTRAL

BLOG



PANTALLA PRINCIPAL DE REGISTRO ON LINE

www.registradores.org | aviso legal | política de privacidad

INICIO >
CONTACTO >
DESCARGAS >

[Acceso para clientes](#) | Si aún no es cliente pulse [aquí](#)

Registro Online

- [Acceso para clientes](#) >
- [Alta de nuevo cliente](#) >
- [Mis notificaciones](#) >
- [Estado de mis expedientes](#) >
- [Modificar contraseña](#) >
- [Política de privacidad](#) >
- [Condiciones de uso](#) >
- [Características de los servicios online](#) >

Registro Online

1 - Trámites con el Registro de Propiedad

- ▶ [Nota simple de una finca](#) 🔒
- ▶ [Nota de localización de una finca](#) 🔒
- ▶ [Certificaciones](#) 🔒
- ▶ [Información registral en inglés](#)
- ▶ [Presentación telemática de documentos](#) 🔒
- ▶ [Comprobación CSV \(Código Seguro de Verificación\)](#)
- ▶ [Consulta de documentos](#)
- ▶ [Alertas geográficas](#) 🔒

2 - Trámites con el Registro Mercantil

- ▶ [Información mercantil](#) 🔒
- ▶ [Presentación telemática de documentos](#) 🔒
- ▶ [Situaciones concursales](#)
- ▶ [Instancias de presentación](#)
- ▶ [Comprobación CSV \(Código Seguro de Verificación\)](#)
- ▶ [Consulta de documentos](#)
- ▶ [Estadísticas](#)
- ▶ [Sociedades con cuentas depositadas](#) 🔒

3 - Trámites con el Registro de Bienes Muebles

- ▶ [Información de bienes muebles](#) 🔒
- ▶ [Presentación telemática de documentos](#) 🔒
- ▶ [Comprobación CSV \(Código Seguro de Verificación\)](#)
- ▶ [Consulta de documentos](#)
- ▶ [Consulta de registro de condiciones generales](#)
- ▶ [Descarga Modelos](#)

Trámites destacados

- ▶ [Presentación telemática de documentos](#) 🔒
- ▶ [Certificaciones mercantil](#) 🔒
- ▶ [Certificaciones propiedad](#) 🔒

Tablón de anuncios

- ▶ [Notificaciones electrónicas](#)
- ▶ [Tablón de anuncios](#)

Servicios

- ▶ [Agenda](#)

Descargas

- ▶ [Manuales](#)
- ▶ [Programas](#)

REGISTRADORES DE ESPAÑA
Diego de León, 21. 28006 Madrid
902 73 43 75 / 91 270 17 96

www.registradores.org | aviso legal | política de privacidad



PROCESO DE IDENTIFICACIÓN

Acceso para clientes

Registradores DE ESPAÑA

Acceso para clientes

Soy usuario abonado con certificado

Acceder con certificado electrónico

No soy usuario abonado

Si aún no es cliente pulse [aquí](#)

Seleccionar "certificado electrónico"

Seguridad de Windows

Seleccione un certificado

- CN=TEST - REGISTRO DE ...
Emisor: TEST - Autoridad de Certific...
Válido desde: 26/10/2016 hasta 26/1...
[Haga clic aquí para ver las propied...](#)
- LOPEZ ALONSO CRISTINA ...
Emisor: AC FNMT Usuarios
Válido desde: 19/05/2015 hasta 19/0...
- CN=MARÍA NOTARIO ESP...
Emisor: ANCERT Certificados FERN ...
Válido desde: 04/05/2016 hasta 04/0...
- CN=TEST - NOMBRE CRIST...
Emisor: TEST - Autoridad de Certific...
Válido desde: 27/10/2016 hasta 27/1...

Aceptar Cancelar

Ha accedido como

Carga de presentaciones

Puede abrir una determinada presentación o cargar todas las presentaciones contenidas en un directorio

- ▶ Nueva presentación

Opción no válida para presentar en el registro las operaciones de: Legalización de Libros, Depósito de Cuentas y Solicitud de Certificaciones Telemáticas. Para realizar la operación de Legalización de Libros utilice la opción **Presentar libros**, para realizar la operación de Depósito de Cuentas utilice la opción **Presentar cuentas** y para solicitar una Certificación Electrónica utilice la opción **Publicidad Mercantil**.

- ▶ Presentar libros

- ▶ Presentar cuentas

- ▶ Cargar presentación

PANTALLA GENERAL DE NUEVA PRESENTACIÓN

Nueva presentación

Documento*

Firmas

Tipo de presentación* :

Documentos privados

Origen

Presentante:

ANGELINES NOGUÉS (NIF/CIF: 00000023T)

Correo electrónico al que se enviarán las notificaciones* :

milda.amador@corpme.es

Datos de facturación

Destinatario* :

ANGELINES NOGUÉS

NIF/CIF* :

00000023T

¿Está Vd. obligado a practicar retención IRPF?* :

Sí No

Ver/ocultar otros datos

Destino

Tipo de registro* :

Seleccionar...

Registro* :

(Introducir todo o parte del nombre)

Documento

Fecha del documento* :

Referencia del documento* :

(Su propia referencia para el documento)

Simbología utilizada:



Detalle



Eliminar

Archivos

Total archivos* : 0

0 KB

Firmar

Fichero

Tamaño

Simbología utilizada:



Visualizar archivo



Eliminar archivo



Detalle de firma

Añadir archivo ...

Certificados



Selección de certificado de firma

TEST - NOMBRE CRISTINA LOPEZ ALONSO - NIF 52115010T
MARIA NOTARIO ESPANOL
00000000T PRUEBASPF APELLIDO1PF (R: A99999989)
TEST - REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PRUEBAS
LOPEZ ALONSO CRISTINA - 52115010T
NOMBRE NOMBRE APELLIDO1 APELLIDO2 - NIF 00000000T

CN=TEST - NOMBRE CRISTINA LOPEZ ALONSO - NIF 52115010T, GIVENNAME=CRISTINA, SURNAME=LOPEZ ALONSO, SERIALNUMBER=IDCES-52115010T, OU=UNIDAD DE TRAMITACION CENTRAL, O=Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles, OID.2.5.4.97=VATES-Q2863012G, C=ES

Guardar

Guardar como ...

Firmar ...

Enviar ...

Firmar y enviar ...

Nueva presentación

Documento: Firmas

Tipo de presentación *: Documentos privados

Origen

Presentante: ANGELINES NOGUÉS (NIF/CIF: 00000023T)

Correo electrónico al que se enviarán las notificaciones *: milda.amador@corpme.es

Datos de facturación

Destinatario *: ANGELINES NOGUÉS

NIF/CIF *: 00000023T

¿Está Vd. obligado a practicar retención IRPF? *: Sí No

Ver/ocultar otros datos

Destino

Tipo de registro *: Seleccionar...

Registro *: (Introducir todo o parte del nombre)

Documento

Fecha del documento *:

Referencia del documento *: (Su propia referencia para el documento)

Simbología utilizada: [Detalle](#) [Eliminar](#)

Archivos

Total archivos *: 0

0 KB

Firmar	Fichero	Tamaño
--------	---------	--------

Simbología utilizada: [Visualizar archivo](#) [Eliminar archivo](#) [Detalle de firma](#)

[Añadir archivo ...](#)

Certificados

Selección de certificado de firma

TEST - NOMBRE CRISTINA LOPEZ ALONSO - NIF 52115010T

MARIA NOTARIO ESPAÑOL

00000000T PRUEBASPF APELLIDO1PF (R: A99999999)

TEST - REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PRUEBAS

LOPEZ ALONSO CRISTINA - 52115010T

NOMBRE NOMBRE APELLIDO1 APELLIDO2 - NIF 00000000T

CN=TEST - NOMBRE CRISTINA LOPEZ ALONSO - NIF 52115010T, GIVENNAME=CRISTINA, SURNAME=LOPEZ ALONSO, SERIALNUMBER=IDCES-52115010T, OU=UNIDAD DE TRAMITACION CENTRAL, O=Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles, OID.2.5.4.97=VATES-Q2863012G, C=ES

[Guardar](#) [Guardar como ...](#)
[Firmar ...](#) [Enviar ...](#) [Firmar y enviar ...](#)

Destino

Tipo de registro *:

Registro *:

(Introducir todo o parte del nombre)

Seleccionar...

Registro Mercantil

Registro Propiedad

Registro Bienes Muebles



Tipo de operación *:

(Introducir todo o parte del nombre)

Registros no disponibles

ca

CONSTANCIA REGISTRAL DE DOMICILIO PARA NOTIFICACIONES (Art. 9 LH)
SOLICITUD CANCELACION DE CENSOS/FOROS POR HABER TRANSCURRIDO 70 AÑOS (Art. 20 LH)
SOLICITUD CANCELACION HIPOTECA/CONDICION RESOLUTORIA POR TRANCURSO DE 20 AÑOS (Art. 20 LH)
SOLICITUD CANCELACION HIPOTECA/CONDICION RESOLUTORIA PRESCRITA (Art. 82 LH)



[Descargar instancia de presentación ...](#)



Instancia al Registro de la Propiedad

Código: 18

SOLICITUD CANCELACIÓN DE USUFRUCTO VITALICIO POR FALLECIMIENTO (ART 192 RH)

Al Registro de la Propiedad de [dropdown]

Datos Interesado:

Tipo [dropdown] N° Documento [input] Correo Electrónico [input]

Nombre [input] Apellidos [input] Teléfono [input]

Domicilio Notificaciones:

Nombre Vía [input] Número [input] Portal [input]

Bloque [input] Escalera [input] Planta [input] Puerta [input] Cód. Postal [input]

Municipio [input] Provincia [dropdown] País [input] ESPAÑA

El interesado actúa en representación de las personas referidas en el **ANEXO 1** de esta solicitud.

EXPONE

Que el artículo 82 de la Ley Hipotecaria establece que "Las inscripciones ... podrán... ser canceladas... cuando el derecho inscrito o anotado quede extinguido por declaración de la Ley o resulte así del mismo título en cuya virtud se practicó la inscripción"
Que el artículo 513 del Código Civil establece que "El usufructo se extingue: 1.º Por muerte del usufructuario."

Nueva presentación

Documento*

Firmas

Tipo de presentación *: Documentos privados

Origen

Presentante: ANGELINES NOGUÉS (NIF/CIF: 0000023T)

Correo electrónico al que se enviarán las notificaciones *: milda.amador@corpme.es

Datos de facturación

Destinatario *: ANGELINES NOGUÉS

NIF/CIF *: 0000023T

¿Está Vd. obligado a practicar retención IRPF? *: Sí No

Ver/ocultar otros datos

Destino

Tipo de registro *: Seleccionar...

Registro *: (Introducir todo o parte del nombre)

Documento

Fecha del documento *:

Referencia del documento *: (Su propia referencia para el documento)

Simbología utilizada: Detalle X Eliminar

Archivos

Total archivos *: 0

0 KB

Firmar

Fichero

Tamaño

Simbología utilizada: Visualizar archivo X Eliminar archivo Detalle de firma

Añadir archivo ...

Certificados

Selección de certificado de firma

TEST - NOMBRE CRISTINA LOPEZ ALONSO - NIF 52115010T
 MARIA NOTARIO ESPANOL
 0000000T PRUEBASPF APELLIDO1PF (R: A99999989)
 TEST - REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PRUEBAS
 LOPEZ ALONSO CRISTINA - 52115010T
 NOMBRE NOMBRE APELLIDO1 APELLIDO2 - NIF 00000000T

CN=TEST - NOMBRE CRISTINA LOPEZ ALONSO - NIF 52115010T, GIVENNAME=CRISTINA, SURNAME=LOPEZ ALONSO, SERIALNUMBER=IDCES-52115010T, OU=UNIDAD DE TRAMITACION CENTRAL, O=Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles, OID.2.5.4.97=VATES-Q2863012G, C=ES

Guardar Guardar como ...
Firmar ... Enviar ... Firmar y enviar ...

Documento

Fecha del documento *: 01/10/2018

Referencia del documento *: (Su propia referencia para el documento)

Subsanación/Complementario:

Bienes Inmuebles * (0)

Finca inscrita

Calendar popup for 01/10/2018 showing October 2018. A red circle highlights the date 01/10/2018 in the calendar grid.

Poblacion

Finca

Simbología utilizada: Detalle X Eliminar

Añadir Bien Inmueble ...

Documento

Fecha del documento *: 01/10/2018

Referencia del documento *: Herencia familia García

Subsanación/Complementario:

Bienes Inmuebles * (0)

Finca inscrita

Descripción

Poblacion

Finca

Simbología utilizada: Detalle X Eliminar

Añadir Bien Inmueble ...

Datos de un nuevo bien inmueble

Finca inscrita:

Modal dialog for "Datos de un nuevo bien inmueble". It contains a checkbox for "Finca inscrita" and "Aceptar" / "Cancelar" buttons.

Form for "Datos de un nuevo bien inmueble". Fields include: Finca inscrita (checked), Municipio (dropdown), Sección registral (0), Número de finca, Subnúmero de finca, Número de finca duplicado, Descripción, and Identificador único de finca. Includes "Aceptar" / "Cancelar" buttons.

Nueva presentación

Documento*

Firmas

Tipo de presentación *: Documentos privados

Origen

Presentante: ANGELINES NOGUÉS (NIF/CIF: 00000023T)

Correo electrónico al que se enviarán las notificaciones *: milda.amador@corpme.es

Datos de facturación

Destinatario *: ANGELINES NOGUÉS

NIF/CIF *: 00000023T

¿Está Vd. obligado a practicar retención IRPF? *: Sí No

Ver/ocultar otros datos

Destino

Tipo de registro *: Seleccionar...

Registro *:

(Introducir todo o parte del nombre)

Documento

Fecha del documento *:

Referencia del documento *:

(Su propia referencia para el documento)

Simbología utilizada: Detalle Eliminar

Archivos

Total archivos *: 0
0 KB

Firmar	Fichero	Tamaño
--------	---------	--------

Simbología utilizada: Visualizar archivo Eliminar archivo Detalle de firma

[Añadir archivo ...](#)

Certificados

Selección de certificado de firma

TEST - NOMBRE CRISTINA LOPEZ ALONSO - NIF 52115010T	CN=TEST - NOMBRE CRISTINA LOPEZ ALONSO - NIF 52115010T, GIVENNAME=CRISTINA, SURNAME=LOPEZ ALONSO, SERIALNUMBER=IDCES-52115010T, OU=UNIDAD DE TRAMITACION CENTRAL, O=Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles, OID.2.5.4.97=VATES-Q2863012G, C=ES
MARIA NOTARIO ESPAÑOL 00000000T PRUEBASPF APELLIDO1PF (R: A99999999)	
TEST - REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PRUEBAS LOPEZ ALONSO CRISTINA - 52115010T	
NOMBRE NOMBRE APELLIDO01 APELLIDO2 - NIF 00000000T	

[Firmar ...](#) [Enviar ...](#) [Guardar](#) [Guardar como ...](#) [Firmar y enviar ...](#)

Archivos

Total archivos *: 0
0 KB

Firmar	Fichero	Tamaño
--------	---------	--------

Simbología utilizada: Visualizar archivo Eliminar archivo Detalle de firma

[Añadir archivo ...](#)

Seleccione el archivo a añadir

Buscar en: Documents

- RP_MODELO_18_R.pdf
- rptSolicitudesFirmadas.pdf
- rrr.xps
- SAE.docx
- SOLICITUD DE ADECUACION DE CATEGORIA PROFESIONAL.pdf
- SolicitudCargaMasiva_2000198.pdf

Nombre de archivo: RP_MODELO_18_R.pdf

Archivos de tipo: Todos los Archivos

[Abrir](#) [Cancelar](#)

Archivos

Total archivos *: 1
1570.94 KB

Firmar	Fichero	Tamaño
<input checked="" type="checkbox"/>	RP_MODELO_18_R.pdf	1570.94 KB

Simbología utilizada: Visualizar archivo Eliminar archivo Detalle de firma

[Añadir archivo ...](#)

Nueva presentación

Documento* Firmas

Tipo de presentación *: Documentos privados

Origen

Presentante: ANGELINES NOGUÉS (NIF/CIF: 0000023T)

Correo electrónico al que se enviarán las notificaciones *: milda.amador@corpme.es

Datos de facturación

Destinatario *: ANGELINES NOGUÉS
NIF/CIF *: 0000023T
¿Está Vd. obligado a practicar retención IRPF? *: Sí No
Ver/ocultar otros datos

Destino

Tipo de registro *: Seleccionar...
Registro *:
(Introducir todo o parte del nombre)

Documento

Fecha del documento *:
Referencia del documento *:
(Su propia referencia para el documento)

Simbología utilizada: [Detalle](#) [Eliminar](#)

Archivos

Total archivos *: 0
0 KB

Firmar	Fichero	Tamaño
--------	---------	--------

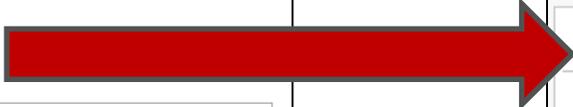
Simbología utilizada: [Visualizar archivo](#) [Eliminar archivo](#) [Detalle de firma](#)
[Añadir archivo ...](#)

Certificados

Selección de certificado de firma

TEST - NOMBRE CRISTINA LOPEZ ALONSO - NIF 52115010T MARIA NOTARIO ESPANOL 000000001 PRUEBAS/PF APELLIDO1/PF (R: A99999989) TEST - REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PRUEBAS LOPEZ ALONSO CRISTINA - 52115010T NOMBRE NOMBRE APELLIDO1 APELLIDO2 - NIF 00000000T	CN=TEST - NOMBRE CRISTINA LOPEZ ALONSO - NIF 52115010T, GIVENNAME=CRISTINA, SURNAME=LOPEZ ALONSO, SERIALNUMBER=IDCES-52115010T, OU=UNIDAD DE TRAMITACION CENTRAL, O=Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles, OID.2.5.4.97=VATES-Q2863012G, C=ES
--	--

[Guardar](#) [Guardar como ...](#)
[Firmar ...](#) [Enviar ...](#) [Firmar y enviar ...](#)



Nueva presentación

Documento* Firmas **✓ Archivo añadido (RP_MODELO_18_R.pdf)**

Tipo de presentación *: Documentos privados

Origen

Nueva presentación

Documento*

Firmas

Tipo de presentación *: Documentos privados

Origen

Presentante: ANGELINES NOGUÉS (NIF/CIF: 00000023T)

Correo electrónico al que se enviarán las notificaciones *: milda.amador@corpme.es

Datos de facturación

Destinatario *: ANGELINES NOGUÉS

NIF/CIF *: 00000023T

¿Está Vd. obligado a practicar retención IRPF? *: Sí No

Ver/ocultar otros datos

Destino

Tipo de registro *: Seleccionar...

Registro *:

(Introducir todo o parte del nombre)

Documento

Fecha del documento *:

Referencia del documento *:

(Su propia referencia para el documento)

Simbología utilizada: [Detalle](#) [Eliminar](#)

Archivos

Total archivos *: 0
0 KB

Firmar	Fichero	Tamaño

Simbología utilizada: [Visualizar archivo](#) [Eliminar archivo](#) [Detalle de firma](#)

[Añadir archivo ...](#)

Certificados

Selección de certificado de firma

TEST - NOMBRE CRISTINA LOPEZ ALONSO - NIF 52115010T MARIA NOTARIO ESPANOL 00000000T PRUEBASPF APELLIDO1PF (R: A99999989) TEST - REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PRUEBAS LOPEZ ALONSO CRISTINA - 52115010T NOMBRE NOMBRE APELLIDO1 APELLIDO2 - NIF 00000000T	CN=TEST - NOMBRE CRISTINA LOPEZ ALONSO - NIF 52115010T, GIVENNAME=CRISTINA, SURNAME=LOPEZ ALONSO, SERIALNUMBER=IDCES-52115010T, OU=UNIDAD DE TRAMITACION CENTRAL, O=Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles, OID.2.5.4.97=VATES-Q2863012G, C=ES
--	--

[Guardar](#) [Guardar como ...](#)
[Firmar ...](#) [Enviar ...](#) [Firmar y enviar ...](#)

Subsanación/Complementario:

Bienes Inmuebles * (1)

Finca inscrita	Descripción	Población	Finca
S		CHIPIONA	1976

Simbología utilizada: [Detalle](#) [Eliminar](#)

[Añadir Bien Inmueble ...](#)

Archivos

Total archivos *: 1
1570.94 KB

Firmar	Fichero	Tamaño
<input checked="" type="checkbox"/>	RP_MODELO_18_R.pdf	1570.94 KB

Simbología utilizada: [Visualizar archivo](#) [Eliminar archivo](#) [Detalle de firma](#)

[Añadir archivo ...](#)

Certificados

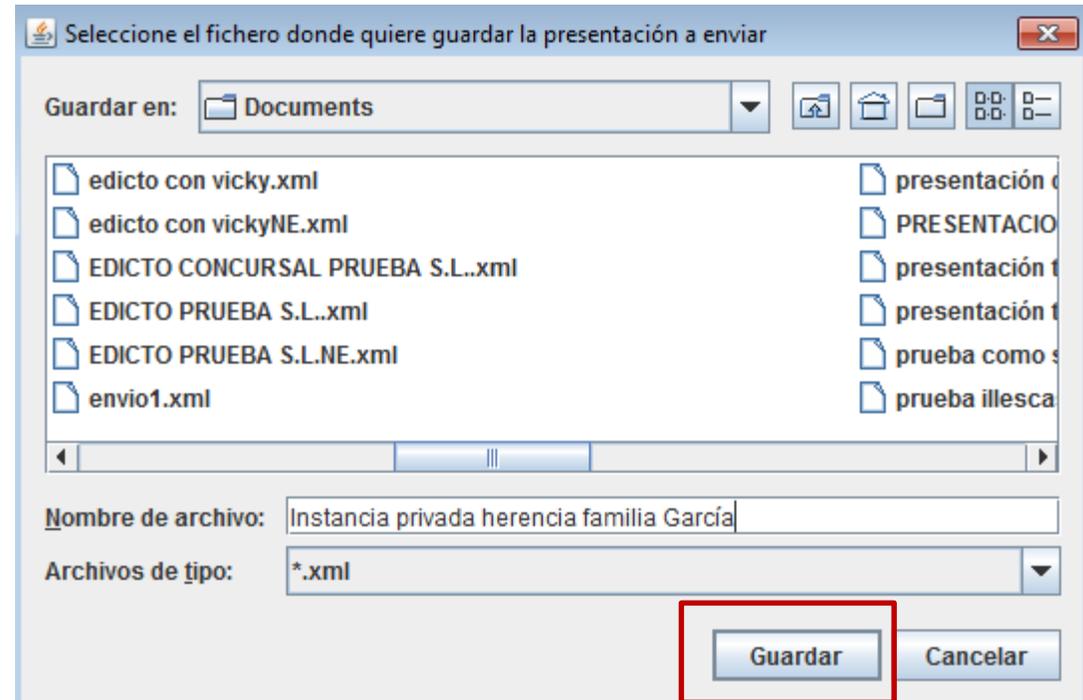
Selección de certificado de firma

TEST - NOMBRE CRISTINA LOPEZ ALONSO - NIF 52115010T MARIA NOTARIO ESPANOL 00000000T PRUEBASPF APELLIDO1PF (R: A99999989) TEST - REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PRUEBAS LOPEZ ALONSO CRISTINA - 52115010T NOMBRE NOMBRE APELLIDO1 APELLIDO2 - NIF 00000000T	CN=TEST - NOMBRE CRISTINA LOPEZ ALONSO - NIF 52115010T, GIVENNAME=CRISTINA, SURNAME=LOPEZ ALONSO, SERIALNUMBER=IDCES-52115010T, OU=UNIDAD DE TRAMITACION CENTRAL, O=Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles, OID.2.5.4.97=VATES-Q2863012G, C=ES
--	--

[Guardar](#) [Guardar como ...](#)
[Firmar ...](#) [Enviar ...](#) [Firmar y enviar ...](#)

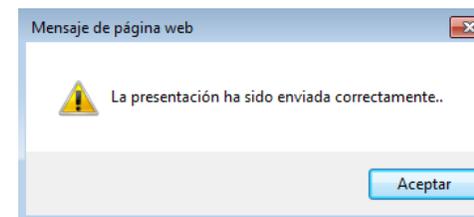


GUARDAR PRESENTACIÓN





PROCESO DE CARGA DE LA PRESENTACIÓN



Nueva presentación

Documento* Firmas

Tipo de presentación *: Documentos privados

Origen

Presentante: ANGELINES NOGUÉS (NIF/CIF: 00000023T)

Correo electrónico al que se enviarán las notificaciones *: milda.amsdor@corpme.es

Datos de facturación

Destinatario *: ANGELINES NOGUÉS

NIF/CIF *: 00000023T

¿Está Vd. obligado a practicar retención IRPF? : Sí No

Ver/ocultar otros datos

Destino

Tipo de registro *: Seleccionar...

Registro *:

Documento

Fecha del documento *:

Referencia del documento *:

(Su propia referencia para el documento)

Simbología utilizada: [Detalle](#) [Eliminar](#)

Archivos

Total archivos *: 0

0 KB

Firmar	Fichero	Tamaño

Simbología utilizada: [Visualizar archivo](#) [Eliminar archivo](#) [Detalle de firma](#)

[Añadir archivo ...](#)

Certificados

Selección de certificado de firma

TEST - NOMBRE CRISTINA LOPEZ ALONSO - NIF 52115010T	CN=TEST - NOMBRE CRISTINA LOPEZ ALONSO - NIF 52115010T, GIVENNAME=CRISTINA, SURNAME=LOPEZ ALONSO, SERIALNUMBER=IDCES-52115010T, OU=UNIDAD DE TRAMITACION CENTRAL, O=Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles, OID.2.5.4.97=VATES-Q2863012G, C=ES
MARIA NOTARIO ESPANOL	
00000000T PRUEBASPF APELLIDO1PF (R: A99999989)	
TEST - REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PRUEBAS	
LOPEZ ALONSO CRISTINA - 52115010T	
NOMBRE NOMBRE APELLIDO1 APELLIDO2 - NIF 00000000T	

[Guardar](#) [Guardar como ...](#)
[Firmar ...](#) [Enviar ...](#) [Firmar y enviar ...](#)

Presentación

Documento*

Firmas

✓ La presentación ha sido enviada correctamente. ID trámite: WEB47104. Pulse para acuse de recibo

Tipo de presentación *: Documentos privados

[Acuse de Recibo](#)

REGISTROS DE ESPAÑA

ACUSE DE RECIBO

IDENTIFICADOR WEB47104

REFERENCIA DEL DOCUMENTO Herencia familia García

ENVIADO POR Rpc - Cristina Lopez Alonso **D.N.I** 52115010T

RECIBIDO EN REGISTRO PROPIEDAD DE CADIZ 1

NÚMERO DE ENTRADA EN EL REGISTRO 2018/0 **Fecha** 24/10/2018 09:41:43

Documentos firmados:

Documento	Firmante	Fecha
RP_MODELO_18_R.pdf	TEST - NOMBRE CRISTINA LOPEZ ALONSO - NIF 52115010T	24/10/2018 07:41:21

Envío firmado por:

D./Dª Rpc - Cristina Lopez Alonso **D.N.I** 52115010T

Fecha 24/10/2018 09:41:43

<http://www.registradores.org>

DESDE ESTE MOMENTO TODA LA GESTIÓN DEL DOCUMENTO, TAMBIÉN LAS NOTIFICACIONES, SERÁ COMPLETAMENTE ELECTRÓNICA

GESTIÓN POSTERIOR DE PRESENTACIONES

Presentación Telemática

- Registro Online
- Test de configuración
- Presentación**
- Nueva
- Presentar libros
- Presentar cuentas
- Cargar
- Histórico de presentaciones**
- Notificaciones
- Facturas
- Sala de firmas
- Encuesta de satisfacción
- Política de privacidad

Presentaciones enviadas

Listado de presentaciones enviadas (Total: 3)
Por defecto, se muestran las presentaciones enviadas durante el último mes

ID trámite	Acuse de entrada	Destino	Datos del documento
1 WEB47105	Fecha: 24/10/2018 Hora: 12:49 Libro: 1 Año: 2018 Número: 1314	R M MENET-PRO	Fecha: 01/10/2018 Ref. docum.: PRUEBAS EMPRENDEDOR
2 WEB47104	Fecha: 24/10/2018 Hora: 09:41:43 Año: 2018	R P DE CADIZ 1	Fecha: 01/10/2018 Ref. docum.: Herencia familia García
3 WEB47101	Fecha: 11/10/2018 Hora: 13:20:06 Año: 2018	R P DE CADIZ 1	Fecha: 01/10/2018 Ref. docum.: CF-prueb. asunto mail

R M --> Registro Mercantil
R P --> Registro Propiedad
R B M --> Registro Bienes Muebles

[Ver acuse de recibo](#)
[Solicitar anulación de presentación](#)

Búsqueda de presentaciones

Desde esta pantalla podremos llevar a cabo las siguientes actuaciones:

- Ver el **acuse de recibo** de una presentación.
- Buscar **presentaciones**.

Pasamos a explicar cada uno de estos supuestos:



ACUSE DE RECIBO

Si pulsamos sobre la lupa



vemos nuestro acuse de recibo.



ACUSE DE RECIBO

IDENTIFICADOR WEB47104

REFERENCIA DEL DOCUMENTO Herencia familia García

ENVIADO POR Rpc - Cristina Lopez Alonso **D.N.I** 5 [REDACTED]

RECIBIDO EN REGISTRO PROPIEDAD DE CADIZ 1

NÚMERO DE ENTRADA EN EL REGISTRO 2018/0 **Fecha** 24/10/2018 09:41:43

Documentos firmados:

Documento	Firmante	Fecha
RP_MODELO_18_R.pdf	TEST - NOMBRE CRISTINA LOPEZ ALONSO - NIF 5: [REDACTED]	24/10/2018 07:41:21

Envío firmado por:

D./D^a. Rpc - Cristina Lopez Alonso **D.N.I** 5 [REDACTED]

Fecha 24/10/2018 09:41:43



<http://www.registradores.org>



BÚSQUEDA DE PRESENTACIÓN

Si necesitamos hacer una búsqueda que no corresponda con el mes actual la llevaremos a cabo desde el botón

Búsqueda de presentaciones

IDIOMAS

Ha accedido como **AYUNTAMIENTO DE ARANJUEZ** (Cristina Lopez Alonso)

Búsqueda de presentaciones enviadas

Búsqueda por ID presentación

• ID trámite

Búsqueda por referencia

• Referencia del documento

Búsqueda por número de entrada en Registro

• Tipo de registro
Seleccionar...

Búsqueda por datos asociados a la presentación

• Tipo de registro
Seleccionar...

• Registro

• Fecha de envío
Filtro por meses
último mes

Filtro por rango de fechas (Fecha inicio / Fecha fin)
 /

Buscar presentaciones



Instancia al Registro de la Propiedad

Código: 9

SOLICITUD CONSTANCIA REGISTRAL DE DOMICILIO PARA NOTIFICACIONES (ART 9 LH)

Al Registro de la Propiedad de

Datos Interesado:

Tipo N° Documento Correo Electrónico

Nombre Apellidos Teléfono

Domicilio Notificaciones:

Nombre Vía Número Portal

Bloque Escalera Planta Puerta Cód. Postal

Municipio Provincia País

El interesado actúa en representación de las personas referidas en el **ANEXO 1** de esta solicitud.

EXPONE

El artículo 9 de la Ley Hipotecaria establece que "En cualquier momento, el titular inscrito podrá instar directamente del Registrador que por nota marginal se hagan constar las circunstancias de un domicilio, dirección electrónica a efectos de recibir comunicaciones y notificaciones electrónicas y telemáticas relativas al derecho inscrito."



EL REGISTRO ELECTRÓNICO....

EL REGISTRO EN NUESTROS DESPACHOS....

